

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Datum izrade izvješća: 19. rujna 2024. godine

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-436/2024  
Stečajni sudac: Augustin Jalšovec

Stečajni dužnik: KONIJAMA d.o.o.  
OIB: 65894175071  
Šetalište kardinala Franje Šepera 8B, 31 000 Osijek

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

---

### I. OPĆI PODACI

#### 1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: KONIJAMA d.o.o.  
OIB: 65894175071  
Sjedište: Šetalište kardinala Franje Šepera 8B  
Adresa: 31 000 Osijek

#### 1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Domagoj Kljaić  
Funkcija: član uprave

#### 1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava

#### 1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja:

- imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

#### 1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju:

- utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka,
- utvrditi da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka,
- provjeriti da li postoji promet nekretnina u razdoblju od 4 godine te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

## **2. PODUZETE RADNJE**

### **2.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

1. Putem službenog e-maila i mobitela kontaktiran Dužnik, od kojeg su zatraženi razni podaci vezano za poslovnu dokumentaciju i imovinu dužnika,
2. Putem službenog e-maila i mobitela kontaktiran je računovodstveni servis koji je sredinom 2022. godine obavljao poslove računovodstva za dužnika.
3. Obavljen je uvid u javno dostupnu dokumentaciju dužnika kao i u dokumentaciju do koje se došlo u prethodnom dijelu ovog stečajnog postupka,
4. Izvršen je uvid u dokumentacije i podatke dužnika preko e-porezne,
5. Zatraženi su podaci od Porezne uprave Osijek
6. Izvršen je uvid preko e-komunikacije u sudske postupke u kojima je dužnik stranka, nema niti jedan postupak u kojem je dužnik tužitelj/ovrhovoditelj,
7. Zatraženi su pripadajući podaci od Fina-e, DGU i HZMO,
8. Zatraženi su podaci od Centra za vozila Hrvatske d.d. Zagreb,
9. Sastavljen je predračun troškova.

### **2.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:**

#### **2.2.1. utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka**

Dužnik ima bankovni račun u Zagrebačkoj banci d.d., te je u neprekidnoj blokadi od 29.12.2023. godine

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, članak 5. st2. i članak 6. st.2., smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, te da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka.

#### **2.2.2. Utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka**

Dužnik je osnovan 2022. godine te je bio dužan predati nadležnim institucijama obvezne zakonom propisane izvještaje za 2022. i 2023. godinu, međutim ništa od toga nije učinjeno.

Prema izjavi odgovorne osobe dužnika dužnik ne obavlja nikakvu poslovnu aktivnost od 9/2022, te nema bilo kakvu imovinu.

Prema uvjerenju CVH d.d. u prilogu dužnik nije vlasnik vozila.

Prema uvjerenju DGU dužnik nije upisan u katastarski operat.

Dužnik je registriran na adresi gdje je dio 2022. godine bio zakupoprimac te je obavljao ugostiteljsku djelatnost, danas se na istoj adresi nalaze drugi ugostiteljski objekti koji prema podacima sudskog registra nisu povezani sa stečajnim dužnikom.

S obzirom da je izvjesno da dužnik ne obavlja poslovnu djelatnosti i da nije vlasnik bilo kakve imovine, ista nije dovoljna za pokriće troškova ovog postupka.

#### **2.2.3. Provjeriti da li postoji promet nekretnina u razdoblju od 4 godine te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika**

Nije utvrđeno postojanje poboynih radnji. Dužnik nikada nije bio vlasnik nekretnina i/ili vozila.

### 3. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

#### 3.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka uključuju troškove:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| - <u>Nagrada privremenom stečajnom upravitelju</u> | - 800,00 eur        |
| <b>Ukupno</b>                                      | <b>- 800,00 eur</b> |

#### 3.2. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| - izrada žiga, poštanski troškovi             | 50,00 eur            |
| - otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa | 250,00 eur           |
| - knjigovodstvene usluge                      | 1.500,00 eur         |
| - <u>ostali razni troškovi</u>                | <u>1.500,00 eur</u>  |
| <b>UKUPNO:</b>                                | <b>3.300 ,00 eur</b> |

### 4. ZAKLJUČAK:

Utvrđuje se da:

- dužnikova imovina nije dovoljna za pokriće predvidivih troškova postupka,
- postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

#### PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog:

1. Predlaže se pozvati vjerovnike i sve osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka.

#### Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u iznosu od 800,00 eur, uvećano za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje (Ugovor o djelu), te da se ista isplati i to na IBAN: HR6824070003106585334 kod OTP banke d.d.

Stečajni dužnik zastupan po  
privremenom stečajnom upravitelju  
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Uvjerenje CVH
2. HZMO potvrda
3. FINA potvrda
4. DGU potvrda
5. Porezna uprava potvrda
6. Izjava odgovorne osobe dužnika